

## Appartamento a Roma Vallerano € 1.000 trattabili Cod. 79



**76 mq | Bagni: 1 | Camere: 1 | Locali: 2**

SPRING PEB, IMPERDIBILI SCONTI FINO AL 15/05 !!! CONTATTACI AI NUMERI 06.90239139 / 333.5086941 E SCOPRI TUTTE LE NOSTRE PROMOZIONI!!  
DISPONIBILE DA SETTEMBRE

La PEB immobiliare propone in locazione un delizioso appartamento di 55 mq ca al piano terra con terrazzo di 40 mq ca, in Viale Vincenzo Marronaro.

POSIZIONE: in zona Vallerano a pochi minuti dall'EUR in un comprensorio tranquillo ed elegante con palazzine in cortina, prossimo alla fermata dell'autobus ed a tutti i principali servizi.

PIANO TERRA: ingresso con cucina a vista che si affaccia su un patio con vetrate removibili adibito a salotto con terrazzo, disimpegno dal quale si accede al bagno finestrato ed alla camera matrimoniale.

L'appartamento si affitta arredato completo di cucina ed armadi su misura.

Completano la proprietà due posti auto scoperti ed una cantina.

EXTRA: l'appartamento è dotato di condizionatori, zanzariere, grate, serrande elettriche, predisposizione allarme, vetrate removibili

comprese di tende e le tende da sole esterne.

Per ulteriori informazioni puoi contattare ANDREA 3335086941

Viale Bartolomeo Cavaceppi 11 - 00127, Roma - Eur  
Contatti: 06/90239139 - 331.6802330 - pebimmobiliare@libero.it

## Certificazioni

**Classe energetica:** E

## Informazioni immobile

**Indirizzo:** Via vincenzo marronaro

**CAP:** 128

**Camere:** 1

**Bagni:** 1

**Locali:** 2

**Stato conservazione:** Ottimo

**Riscaldamento:** Autonomo

**Posto auto:** Scoperto

**Ascensore:** Si

**Infissi:** doppio vetro/legno

**Anno di costruzione:** 2008

**Stato attuale:** Libero al rogito

**Spese condominio:** € 70

**Terrazzo:** Presente, 40 mq

**Cucina:** A vista

**Arredato:** Arredato

**Animali ammessi:** Si

## Caratteristiche

Antenna Tv: Condominiale

Aria Condizionata

Impianto Elettrico: A norma

Doccia

Infissi in legno

Predisposizione allarme

## Nelle vicinanze

Palestre

Centri Benessere

Campi da Calcio

Complessi Sportivi

Campi da Tennis

Piste Ciclabili

Parchi Giochi

Stazione Ferroviaria

Trasporti Pubblici

Asilo

Scuole Elementari

Scuole Medie

Scuole Superiori

Bar

Uffici postali

Centri commerciali

Uffici comunali



**Peb Immobiliare s.r.l.**

Viale Bartolomeo Cavaceppi 11 - Roma (RM) - Telefono 0690239139  
pebimmobiliare@libero.it - <https://pebimmobiliare.com>  
P.IVA 15448641009



**Peb Immobiliare s.r.l.**

Viale Bartolomeo Cavaceppi 11 - Roma (RM) - Telefono 0690239139  
pebimmobiliare@libero.it - <https://pebimmobiliare.com>  
P.IVA 15448641009



**Peb Immobiliare s.r.l.**

Viale Bartolomeo Cavaceppi 11 - Roma (RM) - Telefono 0690239139  
pebimmobiliare@libero.it - <https://pebimmobiliare.com>  
P.IVA 15448641009



**Peb Immobiliare s.r.l.**

Viale Bartolomeo Cavaceppi 11 - Roma (RM) - Telefono 0690239139  
pebimmobiliare@libero.it - <https://pebimmobiliare.com>  
P.IVA 15448641009